



ENTE APPALTANTE
Cooperativa Sociale Società Dolce Soc. Coop.
Via Cristina da Pizzano n. 5
CAP 40133 BOLOGNA
TEL. 051/6441211 – FAX 051/6441212
E-MAIL: info@societadolce.it
P. IVA 03772490375

OGGETTO: Invito a procedura negoziata ex art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lvo n. 50/16 e smi per l'esecuzione dei lavori di ampliamento, con realizzazione di nuova sala mortuaria della RSA "Lorenzo e Gianna Zirotti" di Sale Marasino (BS). – CIG 77064435F1

VERBALE N. 3

L'anno duemiladiciannove il giorno 20 del mese di febbraio alle ore 9.30 presso la sede dell'Ente appaltante **Cooperativa Sociale Società Dolce Soc. Coop.** (d'ora innanzi anche solo Ente appaltante) con sede in Bologna in Via Cristina da Pizzano n. 5, si è riunito il seggio di gara composto da: Ing. Michele Milani – Presidente e RUP, Dott.ssa Elisabetta Schiattone – Segretario, Dott.ssa Caterina Gambi - Vice Segretario. L'identità dei componenti del seggio è nota ed idonea ai sensi di legge per l'espletamento della gara in oggetto. Il Presidente del seggio di gara alle ore 9.45 del giorno 20 febbraio 2019 dichiara aperta la seduta.

La Commissione avvia la fase di valutazione delle offerte economiche presentate. A tal fine si dà corso al sorteggio di cui all'art. 97 co. 2 del D.lgs. 50/2016, al riguardo il Vice Segretario estrae a sorte da un contenitore dedicato, contenente cinque biglietti sigillati riferentesi ai metodi elencati dalle lett. dalla a) alla e) dell'art. citato, il biglietto contenente il metodo indicato dalla lett. c) (media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 15%).

A questo punto, la Commissione provvede ad esaminare le buste dell'offerta economica in base all'ordine cronologico di arrivo.

La Commissione apre quindi per prima la busta dell'offerta economica della:

Impresa Cinesi Srl

Il Ribasso presentato è del 16,05% (sedici/zerocinque) pari ad un importo di € 91.165,50 oltre € 2.405,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La ditta indica inoltre i propri costi della manodopera ammontanti ad € 40.000,00 ed i propri oneri per la sicurezza pari a € 3.000,00. È inoltre regolarmente presente la copia del documento di identità del sottoscrittore e la marca da bollo da € 16,00.

La Commissione inserisce il ribasso nel proprio file excel di valutazione e ripone il documento nella relativa busta.

La Commissione procede quindi alla apertura della busta dell'offerta economica della:

Real Casa Building (Mandataria) e Electric srl (Mandante)

Il Ribasso presentato è del 28,00% (ventotto/zerozero) pari ad un importo di € 78.188,40 oltre € 2.405,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La ditta indica inoltre i propri costi della manodopera ammontanti ad € 33.000,00 ed i propri oneri per la sicurezza pari a € 2.800,00. È inoltre regolarmente presente la copia del documento di identità dei sottoscrittori e la marca da bollo da € 16,00.

La Commissione inserisce il ribasso nel proprio file excel di valutazione e ripone il documento nella relativa busta.

La Commissione procede quindi alla apertura della busta dell'offerta economica della:

Belleri Silverio & C. Srl

Il Ribasso presentato è del 6,16% (sei/sedici) pari ad un importo di € 101.905,55 oltre € 2.405,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La ditta indica inoltre i propri costi della manodopera ammontanti ad € 20.000,00 ed i propri oneri per la sicurezza pari a € 800,00. È inoltre regolarmente presente la copia del documento di identità del sottoscrittore e la marca da bollo da € 16,00.

La Commissione inserisce il ribasso nel proprio file excel di valutazione e ripone il documento nella relativa busta.

La Commissione procede alla apertura della busta dell'offerta economica della:

Gi Costruzioni Srl (Mandataria) e Trentin e Franzoso Srl (Mandante)

Il Ribasso presentato è del 17,117% (diciassette/centodiciassette) pari ad un importo di € 90.006,79 oltre € 2.405,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La ditta indica inoltre i propri costi della manodopera ammontanti ad € 45.000,00 ed i propri oneri per la sicurezza pari a € 2.700,00. È inoltre regolarmente presente la copia del documento di identità dei sottoscrittori e la marca da bollo da € 16,00.

La Commissione inserisce il ribasso nel proprio file excel di valutazione e ripone il documento nella relativa busta.

La Commissione procede alla apertura della busta dell'offerta economica della:

Edil3 Srl (Mandataria) e Idraulica Fausto Scaroni (Mandante).

Il Ribasso presentato è del 7,50% (sette/cinquanta) pari ad un importo di € 100.450,38 oltre € 2.405,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La ditta indica inoltre i propri costi della manodopera ammontanti ad € 45.000,00 ed i propri oneri per la sicurezza pari a € 450,00. È inoltre regolarmente presente la copia del documento di identità dei sottoscrittori e la marca da bollo da € 16,00.

La Commissione inserisce il ribasso nel proprio file excel di valutazione e ripone il documento nella relativa busta.

La Commissione procede quindi alla verifica della anomalia dell'offerta in base al metodo precedentemente sorteggiato di cui alla lett. c) co. 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016. La soglia di anomalia viene individuata nella percentuale 17,21%, pertanto risulta anomala l'offerta economica presentata dalla ATI Real Casa Building (Mandataria) e Electric srl (Mandante).

Il Rup dà quindi mandato al Segretario di procedere alla richiesta di spiegazioni alla ATI suddetta per verificare la serietà e sostenibilità della proposta, dando un termine di non meno di 15 giorni per la loro presentazione.

Tutte le buste vengono consegnate al Segretario che le ripone in apposita armadiatura chiusa a chiave.

Alle ore 11.00 il Presidente chiude la seduta di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, viene come appresso sottoscritto e pubblicato sul sito dell'Ente appaltante il giorno 28 febbraio 2019.

Il Presidente

F.to

Il Segretario

F.to

Il Vice Segretario

F.to